

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK

Nádražní 833, 564 01 Žamberk

Váš dopis č.j.: ---
Ze dne: 22.02.2024
Číslo jednací: MUZBK-13931/2024/CHAL
Spisová značka: MUZBK-09493/2024/05/ZPZE/CHAL
Agendové číslo: KZS/51/2024
Počet listů/příloh/listů příloh: 4/0/0
Spisový a skartační znak, lhůta: 200.2, S/5
Vyřizuje: Lucie Charfreitagová
Telefon: 465 670 284
E-mail: e-podatelna@zamberk.eu
ID datové schránky: ia9b3gu
Datum: 20.03.2024

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO (KZS)

Městský úřad Žamberk, jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel žádost o koordinované závazné stanovisko podle ust. § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke stavebnímu záměru s názvem „**ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ**“.

Základní údaje o záměru:

Investor: **obec Záchlumí (IČO 002 79 790), adresa Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ (zastoupen na základě plné moci obchodní společností IDProjekt s. r. o., Ing. Petrem Páchou (IČO 052 17 954), adresa Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL)**

Umístění stavby: katastrální území **Bohousová**: dotčené pozemky parc. č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2302, 2198, 2277, 2228, 2241, 2240.

Název stavby: „**ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ**“

Předmět PD: rekonstrukce polní cesty

Účel žádosti: pro společné územní a stavební řízení

K žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska byly předloženy tyto podklady:

- Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva ke stavbě: **ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ**. Vypracoval Ing. Petr Pácha, adresa Svídnice 63, 517 41 KOSTELEČ NAD ORLICÍ, číslo autorizace: ČKAIT 1006542.

Městský úřad Žamberk, jako orgán příslušný podle ust. § 136 správního řádu a ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává

koordinované závazné stanovisko

podle ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona a ust. § 149 správního řádu,

obci Záchlumí (IČO 002 79 790), adresa Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ zastoupené na základě plné moci obchodní společností IDProjekt s. r. o., Ing. Petrem Páchou (IČO 052 17 954), adresa Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL, ke stavebnímu záměru s názvem „ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ“, který je po splnění podmínek stanovených dotčenými orgány k ochraně veřejných zájmů podle zvláštních zákonů možný.

Dotčené orgány stanovují následující podmínky:

Vodoprávní úřad:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona

č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (*vodní zákon*), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „vodní zákon“*), a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), uděluje

✚ **obci Záchlumí (IČO 00279790, CZ-NACE 84110)** se sídlem Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ,

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v rámci koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavebního záměru s názvem „**Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné**“ na pozemcích parc. č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2198, 2277, 2228, 2241, 2302, 2240, kat. území Bohousová, obec Záchlumí, okres Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj (*číslo hydrologického pořadí 1-02-01-0320, ID a název hydrogeologického rajónu 4261 - Kyšperská synklinála v povodí Orlice*).

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad obdržel žádost obce Záchlumí (IČO 00279790) se sídlem Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ (*zastoupené obchodní společností IDProjekt s.r.o. (IČO 02497247) se sídlem Sokolovská 94, Nedošín, 570 01 LITOMYŠL*), o vydání koordinovaného závazného stanoviska (*podle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona*) k projektové dokumentaci stavebního záměru s názvem „Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné“ na pozemcích parc. č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2198, 2277, 2228, 2241, 2302, 2240, kat. území Bohousová, obec Záchlumí, okres Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj (*číslo hydrologického pořadí 1-02-01-0320, ID a název hydrogeologického rajónu 4261 - Kyšperská synklinála v povodí Orlice*).

Žádost je doložena těmito podklady:

1. Projektová dokumentace stavebního záměru s názvem „Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné“ zpracovaná pod zakázkovým č. 0169 v měsíci červnu 2020 (*zodpovědný projektant Ing. Petr Pácha - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby - číslo autorizace ČKAIT 1006542*).

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (*č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016*) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (*ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona*) je uvedený záměr možný při splnění výše uvedených podmínek, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Poloha výše uvedené stavby byla orientačně určena pomocí webové aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí (*provozovaná Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním*) v souladu s platnou konvencí (*liniové stavby*) v souřadnicích X, Y označující polohopisnou složku v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (*S-JTSK*), takto:

- Začátek X = 1060420 Y = 603376 (*formát souřadnic - geodetické*)
- Konec X = 1061327 Y = 601892 (*formát souřadnic - geodetické*)

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť podle ustanovení § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Ing. Vlasta Tuháská, Ph.D.

Orgán ochrany ovzduší:

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO
z hlediska ochrany ovzduší**

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává:

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a § 149 odst. 1 správního řádu k územnímu a stavebnímu řízení z hlediska ochrany ovzduší, k plánované akci (stavbě) „**ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ**“, investor: **obec Záchlumí (IČO 002 79 790)**, se sídlem Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ (zastoupen na základě plné moci obchodní společností IDProjekt s. r. o. (IČO 024 97 247), Ing. Petrem Páchou, se sídlem Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL).

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství **souhlasí** s provedením stavby, kdy stavební práce jsou zdrojem znečišťování ovzduší nevyjmenovaným v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší na pozemcích **parc. č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2302, 2198, 2277, 2228, 2241, 2240 v kat. území Bohousová**

s těmito podmínkami:

- bude dbáno na omezování nadbytečné prašnosti při provádění stavebních prací (např. skrápěním, vytvářením vodních clon, kropením konstrukcí vodou, budováním sítových clon), a to v souladu s předloženou projektovou dokumentací, kde opatření ke snižování emisí jsou popsány v části B.8.1.10 souhrnné technické zprávy.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, případně pro jiný úkon dle stavebního zákona k provedení stavby.

Odůvodnění

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 22.02.2024 žádost obce Záchlumí (IČO 002 79 790), se sídlem Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ (zastoupené na základě plné moci obchodní společností IDProjekt s. r. o. (IČO 024 97 247), Ing. Petrem Páchou, se sídlem Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL), o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k projektové dokumentaci stavby „ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ“ na pozemcích parc. č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2302, 2198, 2277, 2228, 2241, 2240 v kat. území Bohousová, obec Záchlumí, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický pro společné územní a stavební řízení. Jde o rekonstrukci polní cesty, která je označená dle komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Bohousová jako HC1 (P 4,5/30). Cesta vychází ze silnice III. třídy a směřuje směrem východním až ke katastrální hranici s Českou Rybnou. Délka navržené cesty je 1917,11 m. Na uvedenou hlavní cestu HC1 navazují vedlejší cesty VC7 a VC2 (km 1,202). Cesta je registrovanou cyklotrasou č. 4072. Součástí stavby polní cesty jsou tři nové příčné propustky, jeden nový podélný propustek v rámci nového sjezdu v km 0,030 a úprava stávajících podélných propustků v rámci jednotlivých stávajících sjezdů (pročištění potrubí, nová šikmá čela propustku). V rámci komunikace jsou dále navrženy nové výhybny, obnoveny stávající sjezdy na okolní pozemky, úprava (reprofilace) stávajících příkopů.

Žádost byla doložena těmito podklady:

- projektová dokumentace zpracovaná: IDProjekt s. r. o. (IČO 024 97 247), adresa Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL, zodpovědný projektant Ing. Petr Pácha, číslo

autorizace: ČKAIT 1006542

- plná moc pro zastupování ze dne 20.02.2024

Zdrojem znečišťování ovzduší budou stavební práce, které jsou zdrojem prachu.

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, prověřil předloženou projektovou dokumentaci. Vzhledem k tomu, že opatření ke snižování emisí popsáná v části B.8.1.10. souhrnné technické zprávy jsou v souladu s vyhláškou 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, vydal orgán ochrany ovzduší souhlasné závazné stanovisko.

Poučení

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Závazné stanovisko se stane součástí územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo kolaudačního souhlasu, které budou ve věci vydány podle stavebního zákona.

Lucie Charfreitagová

Orgán státní správy lesů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k umístění stavby nebo využití území do 50 m od kraje lesa

Městský úřad Žamberk – odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění, vydává

obci **Záchlumí** (IČO 00279790) se sídlem Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ (v zastoupení na základě plné moci obchodní společnosti IDProjekt s.r.o. (IČO 02497247) se sídlem Sokolovská 94, Nedošín, 570 01 LITOMYŠL)

s o u h l a s

podle ustanovení § 14 odst. 2 tohoto zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se záměrem „**Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné**“ situovaným na pozemcích parc. č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2198, 2277, 2228, 2241, 2302, 2240 v kat. území Bohousová, obec Záchlumí, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický.

Cesta od Valachu do České Rybné je umístěna **ve vzdálenosti do 50 m** od okraje lesního pozemku parc. č. **2235** v kat. území **Bohousová**. Jedná se o rekonstrukci polní cesty vycházející ze silnice III. třídy v obci Bohousová a směřující východním směrem až ke katastrální hranici s Českou Rybnou, kde je situována ve vzdálenosti cca 46 m od lesního pozemku parc. č. 2235 v kat. území Bohousová.

Upozorňujeme, že při stavbě musí být také dodrženo ustanovení § 20 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, zákaz některých činností v lese, např. provádět terénní úpravy a stavět oplocení v lese, těžit stromy nebo je poškozovat, jezdit a stát s motorovými vozidly, znečišťovat les odpady a odpadky atd.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel žádost od obce Záchlumí (IČO 00279790) se sídlem Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ (v zastoupení na základě plné moci obchodní společnosti IDProjekt s.r.o. (IČO 02497247) se sídlem Sokolovská 94, Nedošín, 570 01 LITOMYŠL), o vydání koordinovaného závazného stanoviska s umístěním stavby a využitím území do 50 m od okraje lesního pozemku parc. č. 2235 v kat. území Bohousová, pro záměr „Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné“ situovaný na pozemcích parc. č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2198, 2277, 2228, 2241, 2302, 2240 v kat. území Bohousová, obec Záchlumí, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický.

K žádosti bylo předloženo:

- projektová dokumentace s názvem „Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné“ (zpracována v měsíci červnu 2020 se zakázkovým číslem 0169, zodpovědným projektantem Ing. Petrem Páchou, číslo autorizace ČKAIT 1006542),
- plná moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce polní cesty. Cesta vychází ze silnice III. třídy a směřuje směrem východním až ke katastrální hranici s Českou Rybnou. Povrch stávající cesty je v první části z asfaltového povrchu a od zemědělského družstva se jedná o šterkovou cestu. Délka navržené cesty je 1 917,11 m. Součástí stavby polní cesty jsou tři nové příčné propustky, jeden nový podélný propustek v rámci nového sjezdu v km 0,030 a úprava stávajících podélných propustků v rámci jednotlivých stávajících sjezdů (pročištění potrubí, nová šikmá čela propustku). V rámci komunikace jsou dále navrženy nové výhybny, obnoveny stávající sjezdy na okolní pozemky, úprava (reprofilace) stávajících příkopů a doplnění nových příkopů s výškovým navázáním na stávající příkopy. V rámci napojení bude obnoveno a doplněno svislé dopravní značení.

Jedná se o rekonstrukci polní cesty vycházející ze silnice III. třídy v obci Bohousová a směřující východním směrem až ke katastrální hranici s Českou Rybnou, kde je situována ve vzdálenosti cca 46 m od lesního pozemku parc. č. 2235 v kat. území Bohousová.

Správní orgán výše uvedenou věc posoudil. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu technické infrastruktury, která svou funkcí neovlivní hospodaření v okolním lesním pozemku, vydal správní orgán souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení je závazným stanoviskem podle správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Poučení

Podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Závazné stanovisko se stane součástí rozhodnutí, které bude ve věci vydáno dle zvláštních předpisů (zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).

Ing. Hana Rousová

ODŮVODNĚNÍ KZS

Městský úřad Žamberk obdržel žádost **obce Záchlumí (IČO 002 79 790), adresa Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ zastoupené na základě plné moci obchodní společností IDProjekt s. r. o., Ing. Petrem Páchou (IČO 052 17 954), adresa Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL** o vydání koordinovaného závazného stanoviska (podle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona) k projektové dokumentaci ke stavebnímu záměru s názvem „**ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ**“.

K žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska byly předloženy tyto podklady:

- Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva ke stavbě: ZÁCHLUMÍ – CESTA OD VALACHU DO ČESKÉ RYBNÉ. Vypracoval Ing. Petr Pácha, adresa Svídnice 63, 517 41 KOSTELEČ NAD ORLICÍ, číslo autorizace: ČKAIT 1006542.

Správní orgán prostudoval žádost i podklady, věc posoudil v kontextu souvisejících zákonů a dospěl k závěru, že dotčenými orgány k vydání závazného stanoviska podle ust. § 136 správního řádu jsou vodoprávní úřad, orgán ochrany ovzduší a orgán státní správy lesů. Dalšími dotčenými orgány jsou orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán v oblasti nakládání s odpady, orgán ochrany přírody a orgán územního plánování.

Závazná stanoviska uvedených orgánů podle ust. § 149 správního řádu jsou promítnuta do koordinovaného závazného stanoviska. Záměr je možný pouze při dodržení stanovených podmínek.

Konkrétní podmínky vyplývají z ustanovení zvláštních zákonů a jsou součástí závazné části stanovisek. Obsah závazné části ZS se opírá o důvody, které jsou vysvětleny v přímo navazujícím odůvodnění.

Pro všechna dílčí závazná stanoviska platí, že účelem podmínek je zajištění souladu se zvláštním zákonem, případně minimalizování negativních vlivů zamýšlené stavby na akceptovatelnou úroveň.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje:

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje, že ke stavbě bylo vydáno závazné stanovisko o odnětí pozemků ze ZPF, a to dne 01.09.2021, pod č.j.: MUZBK-26899/2021/ZPZE-5/DIVJ/ZEM-S.115. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že toto stanovisko zůstává i nadále v platnosti (vydaný souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů).

Bc. Jana Divoká

Orgán územního plánování sděluje:

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), aplikovatelného na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému záměru

„Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné“

nebude vydáváno závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona.

Odůvodnění:

Předmětem je rekonstrukce polní cesty, která vychází ze silnice III. třídy a směřuje východním směrem až ke katastrální hranici s obcí Česká Rybná. Povrch stávající cesty je v první části z asfaltového povrchu a od zem. družstva se jedná o šterkovou cestu. Délka navržené cesty je 1917,11 m. V rámci komunikace jsou dále navrženy nové výhybny, obnoveny stávající sjezdy na okolní pozemky, úpravy stávajících příkopů s výškovým navázáním na stávající příkopy. V rámci napojení bude obnoveno a doplněno svislé dopravní značení.

Stavba se umísťuje dle platného územního plánu Záchlumí, vydaného v úplném znění po změně č. 3 a nabytého účinnosti 20. 10. 2023 *v zastavěném i nezastavěném území obce, ve funkčních plochách DS 3– dopravní infrastruktura silniční - místní komunikace a DS – 4 dopravní infrastruktura silniční – účelové komunikace.* V těchto funkčních plochách jsou hlavním využitím státní, krajské, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklostezky. Přípustným využitím jsou dále veřejné odstavné a parkovací plochy, liniové stavby sítí technického vybavení, doprovodná zeleň.

Navržený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací obce – jedná se o záměr rekonstrukce komunikace ve stávajícím tělese s identickým způsobem využití.

Orgán územního plánování posoudil podle § 96b ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona předložený záměr a dospěl k závěru, že záměr nevyvolává změnu v území jako je změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístování staveb a jejich změn, a proto nebude vydáváno závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona.

Bc. Melanie Holubová, DiS.

Orgán ochrany přírody sděluje:

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody příslušný dle ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, po prostudování projektové dokumentace sděluje, že předložený záměr není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Vzhledem k tomu, že se v místě/okolí stavby nachází vzrostlá zeleň, je třeba během prací důsledně dodržovat ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, zejména: výkopové práce v kořenovém prostoru provádět ručně, nejmenší vzdálenost od paty kmene je 2,5 m, kořeny ostře přetrnout a ošetřit, obnažené kořeny chránit před vysycháním a působením mrazu atd.

Kácení dřevin rostoucích mimo les, které podléhají povolení ke kácení dřevin, je v kompetenci Obecního úřadu Záchlumí. U dřevin přímo kolidujících se záměrem (dle projektové dokumentace) lze povolit kácení v rámci územního nebo společného stavebního řízení, a to souhlasem (závazným stanoviskem ke kácení) orgánu ochrany přírody a krajiny. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podává vlastník pozemku či nájemce nebo jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou.

Ing. Hana Rousová

Orgán v oblasti nakládání s odpady sděluje:

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává dle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) a na základě žádosti o koordinované závazné stanovisko (KZS) pro záměr „Záchlumí – cesta od Valachu do České Rybné“ na pozemcích parc.č. 811/1, 34, 505/1, 2194, 512/3, 512/6, 2196, 2300, 2302, 2198, 2277, 2228, 2241 a 2240 v k.ú. Bohousová, žadateli obci Záchlumí (IČ: 002 79 790), se sídlem Záchlumí 98, 561 86 ZÁCHLUMÍ, který je dle plné moci ze dne 20.02.2024 zastoupen společností IDProjekt s.r.o. (IČ: 024 97 247), se sídlem Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL, toto vyjádření:

K předmětné akci nemáme připomínky za předpokladu respektování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, zejména § 12 - Předcházení vzniku odpadu, § 13 - Obecné povinnosti při nakládání s odpady, § 15 - Povinnosti původce odpadu, § 46 - Povinnosti při přepravě a § 94 - Průběžná evidence a ohlašování odpadu a vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, zejména § 42 – Nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby.

Upozorňujeme, že původce odpadů je povinen v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů, které sám nezpracuje, do zařízení určeného pro nakládání s odpady, a to písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Při zařazování odpadů z realizace záměru je nutné postupovat v souladu s § 4 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Ing. Hana Langrová

Silniční správní úřad sděluje:

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, sděluje, že v předmětné žádosti není dotčeným orgánem (viz. ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů).

Lucie Jedličková, DiS.

Orgán státní památkové péče sděluje:

Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování, oddělení územního plánování, orgán státní památkové péče sděluje, že v předmětné žádosti **není dotčeným orgánem** dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

K předmětné akci nemáme další připomínky za předpokladu respektování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, část třetí § 21 - §24 archeologické výzkumy a nálezy.

Ing. Jana Tancibudková, DiS.

Z hlediska veřejných zájmů, jejichž ochrana je svěřena Městskému úřadu Žamberk podle zvláštních zákonů a ust. § 136 odst. 1 správního řádu **v této věci nejsou dotčenými orgány silniční správní úřad a orgán státní památkové péče.**

Toto koordinované závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření správního úřadu nebo orgánu samosprávy.

POUČENÍ

V souladu s ust. § 149 správního řádu je každé dílčí závazné stanovisko úkonem učiněným kompetentním dotčeným správním orgánem na základě speciálního zákona. Takový úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž **je závazným podkladem pro řízení vedené orgánem podle jiného zákona**, v tomto případě podle stavebního zákona.

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť podle ustanovení § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

JUDr. Jitka Kubová
vedoucí právního odboru

Obdrží (do datové schránky):

- IDProjekt s. r. o., Ing. Petr Pácha, Sokolovská 94, 570 01 LITOMYŠL

Na vědomí (do datové schránky):

- Městský úřad Žamberk, speciální silniční úřad, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK